

①マンション(1階店舗、ファミリータイプ住戸)7戸

収入		支払	A社	弊社
家賃	324,000	定期清掃代	6,600	-
共益費	8,000	建物保守料	3,300	-
		管理手数料	20,000	17,820
合計	332,000	合計	29,900	17,820

オーナー様へのお振込金額	302,100	314,180
--------------	---------	---------

12,080円の差

年間にすると..

144,960円

収入に差が出ます！！

②アパート(単身タイプ住戸)4戸

収入		支払	B社	弊社
家賃	202,000	共益費	14,000	-
共益費	14,000	アパート経営支援サービス料	6,600	-
		消防保守費用	1,650	-
		管理手数料	11,880	11,110
		リフォーム費用 2,000×4戸	8,000	-
合計	216,000	合計	42,130	11,110

オーナー様へのお振込金額	173,870	204,890
--------------	---------	---------

31,020円の差

年間にすると..

372,240円

も収入に差が出ます！！

管理内容・管理費用を他社と比べてください！

同じ物件であっても管理費用の差で収益に大きな差がでます。

オーナー様の賃貸経営をスタッフ一同全力でサポートしていきます。

ぜひ弊社に管理をおまかせください！